



BORGARSKJALASAFN
REYKJAVÍKUR

Einkaskjalasafn nr. 559

Húsfélagið Kóngsbakki 2

Breiðholti

Skjalaskrá

Borgarskjalasafn Reykjavíkur, Tryggvagötu 15, 101 Reykjavík
www.borgarskjalasafn.is/borgarskjalasafn@reykjavik.is

Einkaskjalasafn nr. 559

Húsfélagið Kóngsbakki 2

Formáli

Húsfélagið Kóngsbakki 2 var líklega stofnað í janúar 1968. Vitað er að fyrst var reynt eitt húsfélag fyrir allrar blokkarinnar, sem ekki gaf alls kostar góða raun, þannig að stofnuð voru átta stigahúsa húsafélög og síðan var eitt heildar húsfélag, það er Kóngsbakki 2-16. Blokkin var byggð á árunum 1967 til 1969, en byrjað var að flytja inn í sumt af húsnæðinu á árinu 1968.

Byggjandi var Byggingasamvinnufélag atvinnubifreiðastjóra (BSAB), sem síðar hét Aðalból en er ekki lengur til. Eftirlitsmaður byggingarinnar var ráðinn Einar Jónsson, áður sjómaður, þá atvinnubifreiðastjóri, en allmiklu seinna trésmíðameistari. Hann býr nú að Kóngsbakka 14. Einar Jónsson var ábyggilega mjög góður eftirlitsmaður og sá um að steypa með of hátt *sigmát*, það er of þjál og ekki eins sterk steypa var hreinlega ekki notuð og send annað, sem hefur líka skilað sér í sterkri og endingargóðri steypu. Lønmeistarar við húsbýgginguna voru: Hallvarður Sig. Guðlaugsson trésmíðameistari, Magnús Árnason múrarameistari, Helgi Jasonarson pípulagningameistari, Jón Guðjónsson rafvirkjameistari, Jón Ingólfsson málarameistari og Stefán Jónsson dúklagningameistari. Núverandi formaður og gjaldkeri Kóngsbakka 2-16 eru þær Hanna Guðrún Sigurjónsdóttir þroskaþjálfari og Kristjana Björnsdóttir kennari.

(Heimild frá Einari Birni, 21. september 2015).

Afhending: Einar Birni afhenti Borgarskjalasafni Reykjavíkur bókhaldsgögn Húsfélagsins að Kóngsbakka 2, 9. apríl 2015.

Tími: 1978-2015

Innihald: Fundargerðir, fundarboð og árleg uppgjör húsfélagsins með fylgiskjöllum.

Skjalaskrá

Askja 1

Bréfa- og málafn, bókhald, 1978-2012.

Bréf frá Einari Birni sem fylgdi með bókhaldsmöppum, 20. ágúst 2015.
Húsfélagið Kóngsbakka 2-16, ársreikningar, 1990-1994 og 1999-2012.

Örk 1

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður, reikningsyfirlit, tékkhefti o.fl., 1978-1984.

Örk 2

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður, áskriftargjöld, minnismiðar, ársreikningur 1987, reikningsyfirlit, tékkhefti o.fl., 1985-1988.

Örk 3

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður, áskriftargjöld, minnismiðar, ársreikningur 1987 og 1988, reikningsyfirlit, tékkhefti o.fl., 1988-1989.

Örk 4

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður, áskriftargjöld, minnismiðar, reikningsyfirlit, tékkhefti o.fl., 1990-1991.

Örk 5

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, umgengnisreglur, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður, áskriftargjöld, minnismiðar, ársreikningur 1987, reikningsyfirlit, tékkhefti o.fl., 1992-1997.

Askja 2

Bréfa- og málafn, bókhald, 1987-2015.

Örk 1

Aðalfundarboð 2001, bankayfirlit, innborganir í hússjóð, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður, áskriftargjöld, minnismiðar, ársreikningur 1987, reikningsyfirlit, tékkhefti o.fl., 1997-2001.

Örk 2

Fundarboð 2006, innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður, áskriftargjöld, minnismiðar, ársreikningur 1987, reikningsyfirlit, tékkhefti o.fl., 2002-2008.

Örk 3

Fundarboð og fundargerð 22. janúar 2013 og fundargerð 25. maí 2010, samþykktir frá fundi 24. janúar 2008, fundarboð 2011, 2012 og 2015, innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður, áskriftargjöld, minnismiðar, ársreikningur 1987, reikningsyfirlit, tékkhefti o.fl., 2008-2014.

Skráð í september 2015
Gréta Björg Sörensdóttir