



BORGARSKJALASAFN
REYKJAVÍKUR

Einkaskjalasafn nr. 477

Húsfélagið Fálkagata 5

Reykjavík

Skjalaskrá

Borgarskjalasafn Reykjavíkur, Tryggvagötu 15, 101 Reykjavík

www.borgarskjalasafn.is / borgarskjalasafn@reykjavik.is

Einkaskjalasafn nr. 477

Húsfélagið Fálkagata 5

Reykjavík

Formáli

Húsfélagið Fálkagötu 5 í Reykjavík var stofnað í september 1968.

Aðilar voru íbúðareigendur, sex að tölu: Benedikt Jónsson, Sólveig Jónsdóttir, Thulin Johansen, Rúnar Gunnarsson, Ármannsfell og Óttar Örn Petersen.

Þar sem láðst hefur að gera fundargerðir hingað til verður dregið á helstu samþykktir til þessa.

1. Óttar Örn Petersen kosinn formaður fyrsta árið, en hann skal sjá um rekstur eitt ár í senn.
2. Aðrir aðilar skulu aðstoða við að hrinda í framkvæmd verkefnum, svo sem unnt er.
3. Aðilar skulu framvegis sjálfir koma greiðslum til formanns hverju sinni.
4. Ákveðið að panta dyrasíma að SSS tegund, með úti og inni bjöllu og sér tónbjöllu.
5. Ákveðið að kaupa póstkassa og bréfalúgu, sem samþykktar væru og setja þær upp.
6. Ráða ræstingarkonu og hafa þá beina viðmiðun við störf og kaup ræstingakonu í stigahúsi nr. 3 við Fálkagötu.
7. Að ekki verði keypt sameiginlega vélasamstæður í þvottahús fyrr en eftir 1-2 ár.
8. Ákveðið var að slétta lóð í haust svo framarlega, að stigahús no. 1 og no. 3 fari í þær framkvæmdir en bíða til næsta sumars að tyrfa og ganga frá lóð.

(Heimild: Fundargerðabók húsfélagsins Fálkagötu 5, 1. fundargerð).

Afhending: Grétu Björgu Sörens dóttur í maí 2012

Tímabil: 1966-2006

Innihald: Fundargerðabók, skjöl um byggingu, sjóðbækur og bókhald

Skjalaskrá

Askja 1

Fundargerðabók, sjóðbækur, byggingarleyfi o.fl. 1941-2006.

Fundargerðabók, september til 17. nóvember 1968, 16. október 1972 og 26. maí 1976.

Örk

Borgarskjalasafn Reykjavíkur, B/3766. Guðmundur Ármannsson o.fl., sækja um byggingarleyfi að Fálkagötu 3, 18. nóvember 1965 og að Fálkagötu 3-5, 7. mars 1966. Báðar byggingarnar samþykktar og afstöðumynd frá 1941 fylgir með, afrit.

Borgarskjalasafn Reykjavíkur. Raflagnateikning nr. 14575, 14. ágúst 1967, afrit.

Borgarskjalasafn Reykjavíkur. Brunavirðing nr. 9155, 26. september 1968, afrit.

Eignaskiptasamningur fyrir Fálkagötu 5, 23. janúar 2006, þinglýst 21. febrúar 2006, afrit.

Kort af svæðinu í kringum núverandi Fálkagötu, líklega milli 1800- 1900, teiknað upp 1955.

Sjóðbók, september 1968 til 1973. Í bókinni er ljósrit af samningi milli borgarstjórans í Reykjavík fyrir hönd Reykjavíkurborgar og Jóns Þorsteinssonar um eignarlóð að Fálkagötu 5, 12. maí 1966.

Sjóðbók, 1. janúar 1976 til 31. desember 1982.

Sjóðbók, 1. janúar 1983 til 31. desember 1988.

Örk 1

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 1979-1980.

Örk 2

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 1981-1982.

Örk 3

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 1983-1984.

Örk 4

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 1985-1986.

Askja 2

Bókhald 1988-1992.

Örk 1

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 1988-1989.

Mappa:

Húsfundur; dagskrár og fundargerðir, bankayfirlit, tryggingar, verksamningur og uppgjör vegna viðgerða utanhúss o.fl., 1990.

Örk 2

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 1990.

Örk 3

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, kostnaðaráætlun vegna klæðningar á gafli, viðhaldskostnaður o.fl., 1991-1992.

Askja 3

Bókhald 1993-1999.

Örk 1

Dagskrá húsfunda, innborganir í hússjóð, bankayfirlit, tryggingar, rafmagn, hiti, tilboð í málningarvinnu í stigagangi, viðhaldskostnaður o.fl., 1993-1996.

Örk 2

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, rafmagn, hiti, húsgafl klæddur, viðhaldskostnaður o.fl., 1997.

Örk 3

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 1998.

Örk 4

Dagskrá húsfunda, innborganir í hússjóð, bankayfirlit, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 1999.

Askja 4

Bókhald 2000-2006.

Örk 1

Dagskrá húsfunda, innborganir í hússjóð, bankayfirlit, lög um fjöleignarhús, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 2000.

Örk 2

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 2001-2002.

Örk 3

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 2003-2004.

Örk 4

Innborganir í hússjóð, bankayfirlit, rafmagn, hiti, viðhaldskostnaður o.fl., 2005-2006.